**Проект**

**О подготовке жилищного фонда, инженерной инфраструктуры и объектов соцкультбыта, расположенных на территории Дербентского сельского поселения Тимашевского района, к осенне-зимнему периоду**

**2020**-**2021 годов**

В целях обеспечения своевременной и качественной подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы района к осенне-зимнему периоду 2020-2021 годов, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», на основании постановления администрации муниципального образования Тимашевский район от 5 апреля 2018 г. № 324 «О подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Тимашевский район к осенне-зимнему периоду», в целях обеспечения своевременной и качественной подготовки жилищного фонда, инженерной инфраструктуры и объектов соцкультбыта на территории Дербентского сельского поселения Тимашевского района к осенне-зимнему периоду 2020-2021 годов, п о с т а н о в л я ю:

1. Образовать комиссию по координации хода подготовки жилищного фонда, инженерной инфраструктуры и объектов соцкультбыта, расположенных на территории Дербентского сельского поселения Тимашевского района, к осенне-зимнему периоду 2020-2021 годов и утвердить ее состав (приложение № 1).

2. Утвердить комплексный план по подготовке к зимнему периоду 2020-2021 годов на территории Дербентского сельского поселения Тимашевского района (приложение № 2).

3. Поручить Комиссии систематически рассматривать на своих заседаниях вопросы, связанные с организацией работ по подготовке к отопительному сезону объектов жизнеобеспечения и социальной сферы поселения.

3.1. Представить в отдел ЖКХ, транспорта, связи администрации муниципального образования Тимашевский район комплексный план поселения по подготовке к зимнему периоду 2020-2021 годов.

3.2. Обеспечить своевременную оплату коммунальных услуг, предоставляемых муниципальным организациям бюджетной сферы.

3.3. Организовать контроль за подготовкой к отопительному периоду жилых домов, имеющих внутридомовые системы центрального отопления, теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии с оформлением до 4 сентября 2020 г. в установленном порядке актов готовности к осенне-зимнему периоду 2020-2021 годов.

3.4. Предусмотреть в необходимых объемах в местном бюджете средства на оплату топливно-энергетических ресурсов, потребляемых муниципальными бюджетными организациями.

3.5. Организовать подготовку дорожной и специальной техники по уборке и расчистке снега, создание необходимых запасов песко-соляной смеси для посыпки дорог местного значения и тротуаров.

3.6. Организовать работу по пропаганде среди населения необходимости установки приборов учета расхода воды и энергоресурсов, а также утепления оконных, дверных проемов в квартирах, входных дверей в подъездах в целях энергосбережения.

3.7. Завершить к 4 сентября 2020 г. подготовку вышеуказанных мероприятий в поселении к эксплуатации жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы в осенне-зимний период.

4. Рекомендовать старшим многоквартирных домов составить реальные планы по ремонту систем отопления, промывке, опрессованию, утеплению подъездов, подвалов, чердаков, вводов в дома теплотрасс и водяных магистралей.

5. Контроль за ходом выполнения настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Дербентского сельского поселения

Тимашевского района С.С. Колесников

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

проекта постановления администрации Дербентского сельского поселения

Тимашевского района от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

«О подготовке жилищного фонда, инженерной инфраструктуры

и объектов соцкультбыта на территории Дербентского сельского поселения Тимашевского района к осенне-зимнему периоду

2020-2021 годов»

Проект внесен и подготовлен:

Специалист администрации

Дербентского сельского

поселения Тимашевского района О.А. Белокобыльская

Проект согласован:

Заведующий сектором

по организационно-кадровой работе

и работе с обращениями граждан

администрации Дербентского сельского

Тимашевского района О.В. Марцун

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Дербентского сельского поселения Тимашевского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

СОСТАВ КОМИССИИ

по координации хода подготовки жилого фонда,

инженерной инфраструктуры и объектов соцкультбыта

к осенне-зимнему периоду 2020 – 2021 годов

|  |  |
| --- | --- |
| Колесников  Сергей Сергеевич | - глава Дербентского сельского поселения Тимашевского района, председатель комиссии; |
| Марцун  Ольга Владимировна | - заведующий сектором по организационно-кадровой работе и работе с обращениями граждан Дербентского сельского поселения Тимашевского района, заместитель председателя комиссии; |
| Белокобыльская  Оксана Александровна | - специалист администрации Дербентского сельского поселения Тимашевского района, секретарь комиссии; |

Члены комиссии:

|  |  |
| --- | --- |
| Бурнос  Николай Николаевич | - главный инженер ОАО «Тимашевскрайгаз»  (по согласованию); |
| Василенко  Наталья Васильевна | - старший дома № 2 по улице Советской х. Танцура Крамаренко; |
| Иванко  Владимир Александрович | - главный инженер ООО «Коммунальник»  (по согласованию); |
| Коваленко  Ольга Николаевна | специалист I категории администрации Дербентского сельского поселения Тимашевского района; |
| Михедова  Виктория Викторовна | ведущий бухгалтер администрации Дербентского сельского поселения Тимашевского района; |
| Подрезов  Геннадий Евгеньевич | - главный инженер ОАО «АТЭК» Тимашевского района (по согласованию); |
| Таранец  Галина Петровна | - старший дома № 4 по улице Пролетарской х. Танцура Крамаренко. |

Глава Дербентского сельского поселения

Тимашевского района С.С. Колесников

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Дербентского сельского поселения Тимашевского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

КОМПЛЕКСНЫЙ ПЛАН

по подготовке к зимнему периоду 2020 – 2021 годов на территории Дербентского сельского поселения Тимашевского района

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Сроки  выполнения | Ответственный за исполнение |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Организация подготовки муниципальных учреждений, жилого фонда, инженерных сетей к работе в осенне-зимний период 2020–2021 годов (далее ОЗП) | До 1 сентября  2020 г. | Администрация Дербентского  поселения,  руководители  служб, собственники. |
| 2 | Организация подготовки учреждений соцкультбыта к ОЗП | До 1 сентября  2020 г. | Руководители учреждений |
| 3 | Обследование ЛЭП, ТП, светильников наружного освещения, сетей газо- и теплоснабжения, выполнение профилактических работ | Август –  сентябрь  2020 года. | Руководители  служб электро-, газо- и теплоснабжения поселения |
| 4 | Обрезка деревьев вдоль инженерных коммуникаций | До 10 октября 2020 г . | Руководители  служб, население. |
| 5 | Обследование сетей водоснабжения, профилактические работы | До 1 сентября  2020 г. | ООО «Коммунальник»  балансодержатели |
| 6 | Обследование водозаборов,  профилактические работы | До 1 сентября  2020 г. | ООО «Коммунальник» |
| 7 | Подготовка дорожно-транспортной сети к работе в зимний период 2020 – 2021 годов | июнь – ноябрь  2020 года | Администрация  Дербентского  поселения,  подрядчики. |
| 8 | Обследование многоквартирных домов и организация подготовки их к зиме | Август – сентябрь  2020 года. | Администрация, поставщики ресурсов, собственники помещений |
| 9 | Разъяснительная работа с населением о необходимости установки приборов учёта, подготовки мест общего пользования к зиме | Август – сентябрь 2020  года | Администрация, балансодержатели жилья, руководители органов ТОС |
| 10 | Подготовка распоряжения по подготовке дорожно-транспортной инфраструктуры к работе в зимний период | Октябрь – ноябрь 2020 года | Администрация Дербентского сельского поселения |
| 11 | Подготовка техники по уборке и расчистке снега, создание запасов песко-соляной смеси | Октябрь – ноябрь 2020 года | Руководители подрядных организаций |
| 12 | Оформление паспортов готовности объектов соцкультбыта и жилого фонда к зимнему периоду 2020– 2021 годов | До 1 сентября 2020 г. | Администрация, руководители организаций |
| 13 | Проведение мероприятий (при необходимости)по ремонту муниципального имущества Дербентского сельского поселения Тимашевского района, используемого для оказания услуг по теплоснабжению на 2020 -2021 годы | До 1 сентября 2020 г. | Администрация Дербентского сельского поселения, ОАО «АТЭК» |

Глава Дербентского сельского поселения

Тимашевского района С.С. Колесников